



Утверждаю

Генеральный директор

ООО "ВЕСТА-Уют"

Никольский А.Ю.

«14» апреля 2020 г.

**План мероприятий
по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома
ул. Коммунистическая, д. 40/1
с 01.01.20 по 31.12.20 г.**

№ п/п	Мероприятия	Ед. изм.	Объем	Срок выполнения
1	Локальный ремонт кровельного покрытия	кв.м	4	01.06.20 – 31.08.20г.
2	Частичный ремонт вентилируемого фасада в местах повреждений	мест	3	01.07.20 – 31.08.20г.
3	Частичный ремонт отдельных участков отделочных элементов в местах повреждений	кв.м	6	01.06.20 – 31.12.20г.
4	*Текущий ремонт дверей переходных лоджий	шт.	122	01.03.20 – 31.12.20г.
5	Текущий ремонт дверей тамбура мусоропровода и эвакуационной лестницы	шт.	119	01.03.20 – 31.12.20г.
6	Окраска дверных доводчиков	шт.	116	01.05.20 – 31.10.20г.
7	*Текущий ремонт дверей входных групп	шт.	8	01.03.20 – 31.12.20г.
8	Окраска урн	шт.	4	01.05.20 – 31.05.20г.
9	Окраска столбиков ограждения	шт.	21	01.05.20 – 31.05.20г.
10	Ремонт автоматического ввода резерва	шт.	1	01.05.20 – 31.07.20г.
11	Замена обратных клапанов системы ВНС	шт.	4	01.05.20г.-31.09.20г.
12	Ремонт редуктора лебедки главного привода (пассажирский лифт) - подъезд №1	шт.	1	01.10.20 – 31.12.20г.

*Мероприятия по энергосбережению и повышению энергоэффективности в отношении общего имущества многоквартирного дома

Затраты для выполнения плана работ по текущему ремонту согласно действующего тарифа на 2020 год составят 132 000 руб.